

Bürogebäude und Verwaltungen gehören zu den anspruchsvollsten und vielfältigsten Aufgaben der zeitgenössischen Architektur. Längst haben Firmen aber auch Behörden erkannt, welche Bedeutung das Arbeitsumfeld nicht nur für Effizienz, sondern auch für die Gesundheit und sogar die Kreativität ihrer Mitarbeiter hat. Das richtige Büro spornt an, vereinfacht Kommunikation, schafft nicht nur ein Arbeits- sondern letztendlich ein Lebensumfeld, das motiviert. Die Gestalter von Arbeitsplätzen müssen all dies berücksichtigen. Somit ist ihre Aufgabe längst über die Schaffung von arbeitsrechtskonformen Schreibtischanordnungen und Konferenzraumoptimierungen hinausgewachsen. Es gilt Situationen zu schaffen, in denen sich das wertvollste Betriebsvermögen – die Mitarbeiter – entfalten kann. Das kann das klassische Einzel-, Gruppen- oder Großraumbüro sein, aber auch die neu belebte Idee der Bürolandschaft oder die noch jungen Arbeitswelten Business Lounge oder non-territorialer Arbeitsplatz.

Dieser Band stellt auf mehr als 1.000 Seiten mehr als 100 deutsche Bürobauten und -interieurs seit dem Millenniumswechsel in Wort, Bild und Planzeichnungen ausführlich dar. Er ist somit nicht nur Rückblick auf nahezu zwei Jahrzehnte Office-Architektur, sondern auch ein unverzichtbares Musterbuch für alle Architekten, Innenarchitekten, Facility Manager und Entscheidungsträger in Firmen, die einen Neubau planen. Neben den bekannten Beispielen großer Konzerne werden auch zahlreiche kleine Neubauten und Umgestaltungen gezeigt, die gleichermaßen beispielgebend sind. Ökologisch innovative Bauweisen werden ebenso thematisiert, wie Raffinessen in Belichtung oder Klimatisierung; die Anordnung von Arbeitsabläufen ebenso wie die Atmosphäre durch Innenraumgestaltung oder das Einspielen des Außenbaus auf die Corporate Identity der jeweiligen Firma oder Behörde.

1.076 Seiten

Mehr als 2.500 Fotos und Pläne

ISBN

Buchhandel 978-3-945539-25-5

PDF 978-3-945539-06-4

EPub 978-3-945539-04-0 (Hardwarereader, Apple, Softwarereader PCs, Smartphones, Tablets)

KF8/Mobi 978-3-945539-05-7 (Kindle und Kindlesoftware für unterschiedliche Hardware)

Preis: 39,90 Euro

ff publishers GmbH

Bernsteinstraße 124 | 70619 Stuttgart | Germany

Tel +49.711.2488834 11 97 | Fax +49.711.2488835

contact@ffpublishers.com | www.ffpublishers.com

Buchhandel



9 783945 539255

PDF



9 783945 539064

EPub3



9 783945 539040

KF8 Mobi



9 783945 539057

Deutschlands Büros

Arbeitsplätze im 21. Jahrhundert

Architektur und Innenraumgestaltung

g1 / v1
ff publishers



Deutschlands Büros

Architektur und
Innenraumgestaltung

Arbeitsplätze des
21. Jahrhunderts

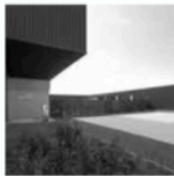
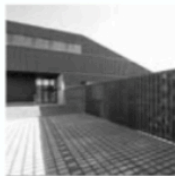
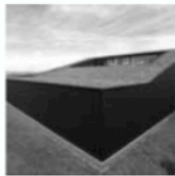
Chris van Uffelen

ffpublishers



Firmensitz Dachland

SCHOYERER ARCHITEKTEN_SYRA Mainz, 2016



**Eingangssituation | Eingangsbe-
reich Büroebene** | Fotos: SCHOYERER
ARCHITEKTEN_SYRA | Jörg Hempel
Photodesign



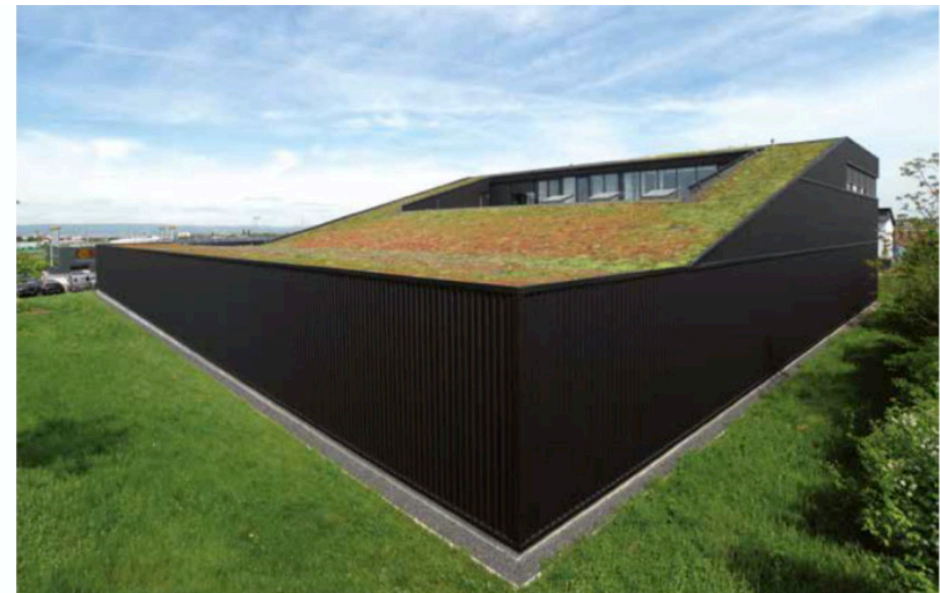
Die Firma Dachland ist ein Handwerksbetrieb für Dachabdichtungen, Dachbegrünungen und Photovoltaik. Für die aktuell circa 50 Mitarbeiter am Standort Mainz war ein neuer Firmensitz notwendig geworden. Im von der Firma ausgelobten Wettbewerb konnte sich der Entwurf von SCHOYERER ARCHITEKTEN_SYRA durchsetzen.

Für die Verfasser bot sich durch den unmittelbaren Übergang zur Felderlandschaft an, einen Baukörper mit einer begrünten Dachlandschaft zu entwickeln und somit den Firmennamen als Landschaftsbauwerk zu manifestieren. Die Firma Dachland sollte ohne weitere Erklärungen gefunden werden können und tatsächlich stellt sich von der Erschließungsstraße das Bild unmissverständlich dar.

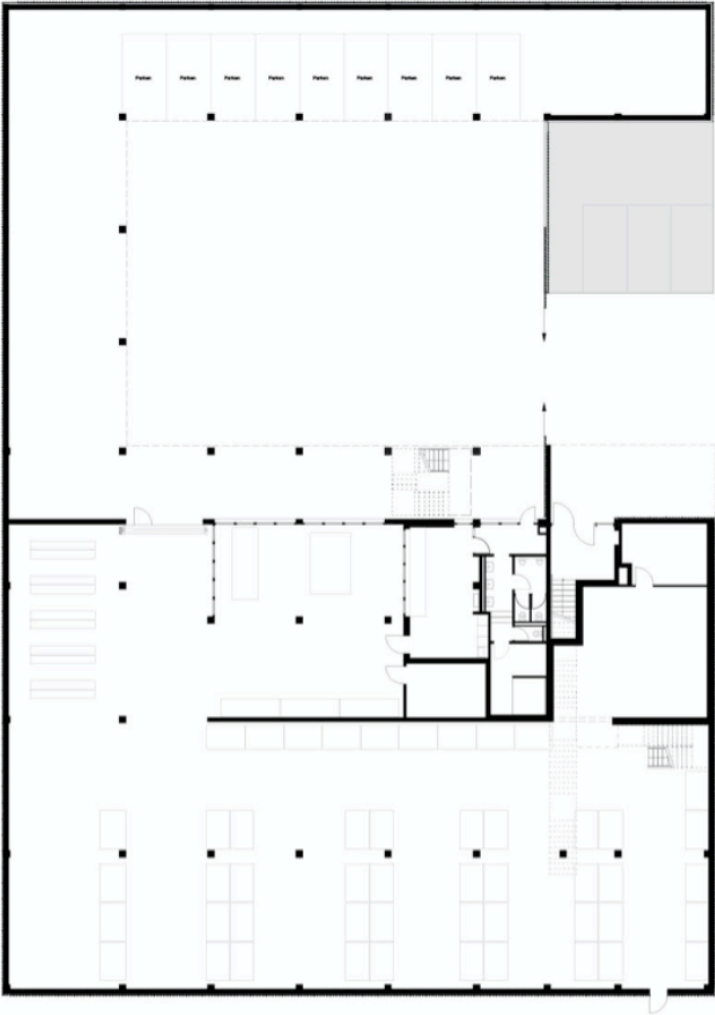
Im Fokus der Architekten stand die Abgeschlossenheit der Gesamtanlage, das heißt der Betriebshof, mit all seinen funktionalen Anforderungen, ist von außen nicht einsehbar. Das Tor zum Betriebshof ist in der Regel geschlossen. Der Besucher findet unmittelbar davor

sowohl den Besucherparkplatz als auch den Haupteingang. Alle Dachflächen sind begrünt. Den Betriebshof umfasst eine erdgeschossige zum Hof geöffnete Hallenstruktur, welche im Bereich des Hauptgebäudes in eine geneigte Dachfläche übergeht. Darunter verbirgt sich im EG eine große ein- bis zweigeschossige Lagerhalle und im Dachgeschoss die Verwaltungsebene, welche vom Haupteingang über eine lineare Kaskadentreppe erreichbar ist.

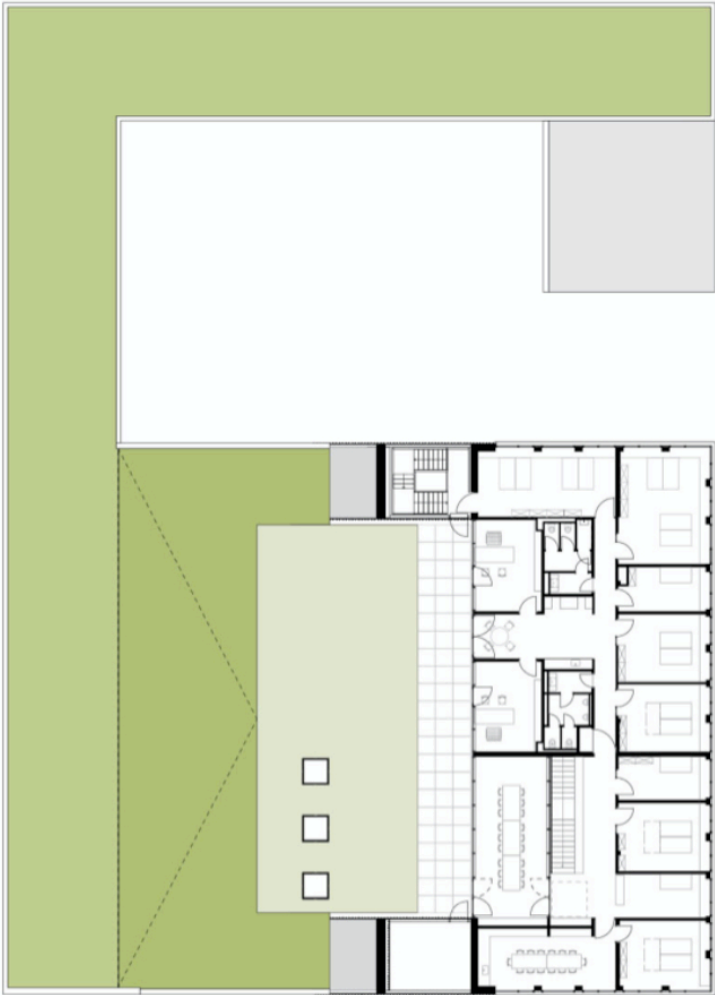
Ein großer Einschnitt in die geneigte Dachfläche bildet die Terrasse für den Konferenzraum und die Geschäftsführerzimmer. Über das Foyer und den Flur ist die Dachterrasse ebenfalls erreichbar. Die Gebäudestruktur besteht im Erdgeschoss, im ersten Obergeschoss und im Dachgeschoss aus Fertigteilstützen, Fertigteilwänden, Ortbetonwänden und Stahlbetondecken. Nur die Verwaltungsebene im Dachgeschoss ist gedämmt. Alle Fassadenflächen und auch das Tor zum Betriebshof sind mit einem sehr dunklen anthrazitfarbenen Trapezblech verkleidet.

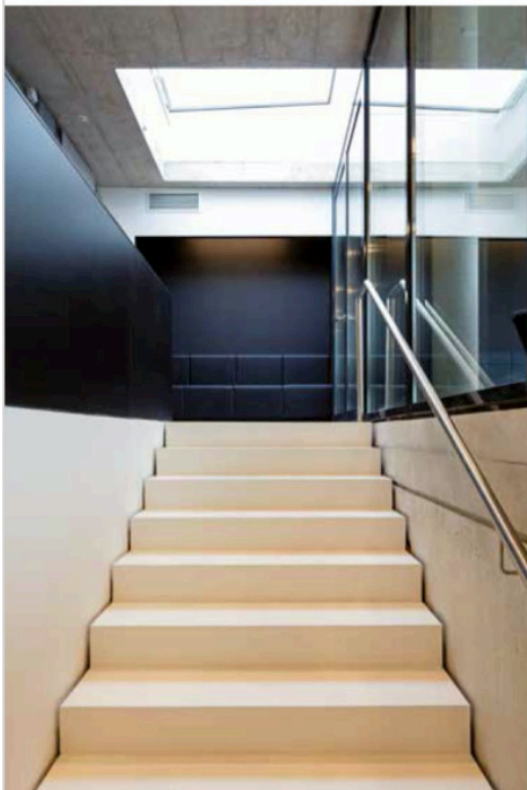


Eingang mit Hoftor | Dachbegrünung | Fluransicht | Fotos: SCHOYERER ARCHITEKTEN_SYRA | SCHOYERER ARCHITEKTEN_SYRA | Jörg Hempel Photodesign



Grundriss EG | Grundriss DG





Treppenaufgang Büro ebene |
Dachterasse | Fotos: Jörg
Hempel Photodesign | SCHOYERER
ARCHITEKTEN_SYRA



SCHOYERER ARCHITEKTEN_SYRA
www.schoyerer.de

FIRMENSITZ DACHLAND
Athener Allee 2
55129 Mainz

Kunde: Dachland GmbH
Branche: Dachabdichtungen und
-begrünungen, Photovoltaik
Grundanforderung:
24 Arbeitsplätze auf 474 m² BGF

DETAILS

Zeittafel
2013 Wettbewerb
2015 Baubeginn
2016 Fertigstellung

Konstruktion und Material

Grundkonstruktion: Stahlbeton
skelettbau
Fassade: Trapezblechfassade

Raumprogramm

Arbeitsbereiche mit unterschiedlicher
Bürostruktur, Dachterasse, Empfang

